

## Приложение №2

### Обслуживание котла (бойлера).

1. **Периодичность планового обслуживания** — 1 раз в год.
2. **Предварительные мероприятия планового обслуживания.**
  - осмотр котла (бойлера) и системы отопления,
  - проверка запорной арматуры,
  - проверка циркуляционных насосов, трехходового вентиля,
  - очистка сетчатых фильтров,
  - контроль давления теплоносителя в системе отопления 1-1,5 бар
  - контроль давления воздуха в расширительном баке
  - контроль тяги в дымоходе.
  - контроль элементов питания программатора.
3. **Плановое обслуживание котла (бойлера)**
  - пуск газа, проверка соединений на утечку,
  - проверка работоспособности программатора,
  - при горящем запальнике проверить автоматику безопасности:
    - на закипание
    - на опрокидывание тяги
    - на исчезновение пламени.
  - проверка датчика от недостатка воды.
  - проверка автоматического развоздушивающего вентиля и предохранительно-сбросного клапана
  - проверка работоспособности циркуляционного насоса
  - запустить котел проверить работу в летнем и зимнем режимах.
  - проверка работы термостата отопления и термостата хозяйственной воды.
4. **Обязательные требования обслуживания**
  - \* при зарастании сажей теплообменника и направителя тяги произвести их очистку.
  - при запылении или загрязнении произвести чистку котла.
  - в бойлере проверка состояния магниевго анода (при его наличии).
  - проверка входного и выходного давления газа на горелку, произвести регулировку. Газовой арматуры.
  - удостовериться, что рабочая горелка не имеет внутренних загрязнений
5. **Обязательные условия**
  - в случае выявления в котле неисправных узлов, при невозможности их восстановления, данный узел следует заменить аналогом.
  - потребитель сам должен обеспечить чистоту окружающего пространства котла и бойлера.

\* не входит в плановое ТО.